

Malinska, okolica, luksuzan stan od 97m2 u prizemlju sa bazenom, Malinska-Dubašnica, Stan



Seller Info

Ime: Vero Krk
Ime: Vero
Prezime: Krk
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Omišalj
Poštanski broj: 51513
Adresa: Ured: Put mora 2/1
Mobitel: 00385992932102
Telefon: 0038551504911
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Malinska, okolica, luksuzan stan od 97m2 u prizemlju sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97.27 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Sjever

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Malinska, okolica, odlična lokacija! Novogradnja! Bazen! Prizemlje! Ovaj prekrasan stan površine 97,27 m² nalazi se u prizemlju novoizgrađene moderne vile sa 5 apartmana u okolici Malinske. Stan se sastoji od hodnika, toaleta, otvorenog prostora sa kuhinjom blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i 3 kupaonice. Dnevni boravak ima izlaz na veliku natkrivenu terasu 8,86 m² i okućnicu od cca 100 m², na kojoj je predviđen bazen. Visoka kvaliteta gradnje i opreme koja uključuje klimatizaciju, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonicama, parket, električne roletne, PVC stolarija sa komarnicima, kvalitetne podne obloge, protuprovalna vrata i sanitarije vrhunske kvalitete, a na okućnici vanjski tuš, tlakavce i umjetnu travu. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta na uređenoj okućnici. PDV je u cijeni, što znači, da kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Očekivani završetak radova je 07/2023. Do mora i plaže je samo 200m! Šifra objekta: ID-998 Energetska klasa: A+

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561044
Agencijska šifra: ID-998