

## Malinska, okolica, novogradnja, dva apartmana 131 m2 na katu i prizemlju sa okućnicom, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Malinska, okolica, novogradnja, dva apartmana 131 m2 na katu i prizemlju sa okućnicom |
| Nekretnina za: | Prodaja   |
| Površina:      | 131.20 m <sup>2</sup>   |
| Sprat:         | 1   |
| Broj soba:     | 4   |
| Broj kupatila: | 2   |
| Cijena:        | 430,000.00 €  |
| Ažurirano:     | Jan 19, 2024  |

### Orijentacija

Orijentacija: Sjever

### Stanje

|              |             |
|--------------|-------------|
| Novogradnja: | Da          |
| Izgrađeno:   | 2022        |
| Stanje:      | U izgradnji |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Malinska-Dubašnica          |
| Naseljeno mjesto: | Malinska                    |
| Poštanski broj:   | 51511                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija  
Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Malinska, okolica, mirna lokacija, 300m od plaže! Ova moderna i vrhunska nekretnina se sastoji od dvosobnog apartmana 88,51 m<sup>2</sup> na katu, te jednosobnog apartmana 42,69 m<sup>2</sup> u prizemlju. Stan na katu se sastoji od hodnika, ostave, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, balkona 7,74 m<sup>2</sup>, te natkrivene terase od 8,08 m<sup>2</sup>. Stanu pripada lijepo uređena okućnica cca 50 m<sup>2</sup> i 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici. Pri gradnji su korišteni vrhunski materijali, podne obloge i klimatizirani sustav grijanja/hlađenja. Do plaže i mora je 300m! Planirani završetak radova je 5/2023! Šifra objekta: ID-1008 Energetska klasa: A+

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561051  
Agencijska šifra: ID-1008