

## Otok Krk, Njivice, trosobni stan blizu plaže i centra, prodaja, Krk, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Njivice, trosobni stan blizu plaže i centra, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	92.60 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

## Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Jug

## Stanje

Izgrađeno: 2006  
Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Krk  
Poštanski broj: 51512

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija  
Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Njivice, stan na drugom katu u blizini centra i plaže. Sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, balkona na sjeverozapadnoj strani zgrade, velike terase na jugoistočnoj strani zgrade, dva spremišta na terasi, vrta sa roštiljem od 44m<sup>2</sup>, te jednog parkirnog mjesta na zajedničkoj okućnici. Stan je svijetao, prostran, prozračan te klimatiziran. Jednostavan za održavanje i vrlo praktičan kao investicija, radi izvrsne lokacije i orijentacije. Šifra objekta: ID-1041 Energetska klasa: A

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561069  
Agencijska šifra: ID-1041