

Malinska, samostojeća kuća 250 m2, sa 5 apartmana i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Vero Krk
Ime: Vero
Prezime: Krk
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Omišalj
Poštanski broj: 51513
Adresa: Ured: Put mora 2/1
Mobitel: 00385992932102
Telefon: 0038551504911
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Malinska, samostojeća kuća 250 m2, sa 5 apartmana i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	295 m ²
Površina placa:	461 m ²
Broj soba:	12
Broj kupatila:	6
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	1985

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
-----------------	-------------------------------------

Energetski razred: C



Parking

Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis:

Malinska, odlična lokacija, 170m do plaže! na prodaju je samostojeća kuća sa uređenom okućnicom smještena na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaže. Ukupna stambena kvadratura kuće od 250 m² raspoređena je na suteren, prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U suterenu kuće se nalazi pomoćni prostor u funkciji spremišta i kupaonica. U prizemlju se nalaze dva apartmana, jedan studio apartman s kupaonicom, i apartman s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonom i dnevnim boravkom i dvije kupaonice. Apartmani imaju terasu s otvorenim pogledom na more. Na prvom katu se nalaze apartman koji se prostire na cijeloj etaži, s dvije spavaće sobe, hodnikom, kupaonicom, kuhinjom s dnevnim boravkom i dvije terase. U potkrovlju je još jedna stambena jedinica, također s dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i dvije terase sa otvorenim pogledom na more. Na okućnici od 461 m² nalaze se četiri parkirna mjesta, grill, uređen vrt i vrtna kućica. Prodaje se namještena, klimatizirana je i spremna za useljenje. Kuća ima centralno grijanje na prvom katu i potkrovlju, i solarne panele za toplu vodu. Nalazi se na odličnoj lokaciji samo 170 metra od plaže, i predstavlja odličnu investiciju za vlastito korištenje ili turistički najam. Šifra objekta: ID-1051
Energetska klasa: C

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561075

Agencijska šifra: ID-1051