

## Otok Krk, Soline, stan u prizemlju od 100m2, 150m do mora, prodaja, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Otok Krk, Soline, stan u prizemlju od 100m2, 150m do mora, prodaja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 100 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Cijena: 300,000.00 €  
Ažurirano: Jan 19, 2024

### Orijentacija

Orijentacija: Sjever

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023  
Stanje: Održavano

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Dobrinj  
Naseljeno mjesto: Soline  
Poštanski broj: 51514

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Klima uređaj, Kanalizacija  
Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Soline, 150m do plaže, nudi se stan od 100m<sup>2</sup> u zgradi sa ukupno 6 stanova. Sastoji se od kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, tri spavaće sobe i dvije kupaonice, te prostrane okućnice od 100m<sup>2</sup>. Zgrada je u fazi izgradnje, koriste se moderni i kvalitetni materijali u gradnji i uređenju. U stanu će biti ugrađeno električno podno grijanje. Stanu pripada jedno parkirno mjesto na okućnici. Odlična nekretnina na idealnoj lokaciji. Uvala Soline je na sjeveroistočnoj strani otoka Krka, sa pogledom prema kopnu i crikveničkoj rivijeri. Uvala Soline je zbog plitkosti i zatvorenosti najsigurnija, pa je zato temperatura mora u uvali viša nego izvan nje pa se ovdje može kupati u moru od sredine proljeća sve do kasne jeseni. Šifra objekta: ID-1069 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561084  
Agencijska šifra: ID-1069