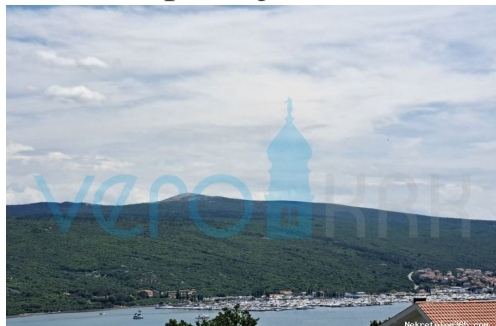


## Grad Krk, okolica, novi duplex stan 84 m2 sa terasom i panoramskim pogledom na more. prodaja, Krk, Stan



### Seller Info

Ime:	Vero Krk
Ime:	Vero
Prezime:	Krk
Naziv firme:	VERO KRK j.d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Omišalj
Poštanski broj:	51513
Adresa:	Ured: Put mora 2/1
Mobitel:	00385992932102
Telefon:	0038551504911
O nama:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:  
193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Grad Krk, okolica, novi duplex stan 84 m2 sa terasom i panoramskim pogledom na more. prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	84.07 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Istok, Jug
---------------	------------

### Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Novouređeno

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,  
Kanalizacija

Energetski razred: A



## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Grad Krk, okolica, mirna lokacija. Panoramski pogled na more! Duplex stan 84,07 m<sup>2</sup>, nalazi se na 2 katu i visokom potkrovlju višestambene zgrade od 3 apartmana. Sastoji se od manjeg hodnika, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom, kupaonice, 2 manje sobe, te natkrivene lođe, sa pogledom na more. Unutrašnje stepenice vode u visoko potkrovlje, koje se sastoji od hodnika, kupaonice, 2 spavaće sobe sa izlazom na balkon i velike krovne terase, sa koje je prekrasan pogled na more i brda. Stan je kompletno renoviran u 2023 godini. Pripada mu jedno parkirno mjesto 14,38 m<sup>2</sup> na uređenoj okućnici, te vanjska opločena terasa sa roštiljem od 12 m<sup>2</sup>. PDV je u cijeni stana! Do mora i plaže je cca 900m! Šifra objekta: ID-1193 Energetska klasa: A

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561154

Agencijska šifra: ID-1193

Telefon za kontakt: +385 (99) 374-9185