

Malinska, novogradnja, moderni stan 83m2 s bazenom i jednosobni stan 45 m2 sa okućnicom, prodaja, Malinska-Dubašnica, Stan



Seller Info

Ime: Vero Krk
Ime: Vero
Prezime: Krk
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Omišalj
Poštanski broj: 51513
Adresa: Ured: Put mora 2/1
Mobitel: 00385992932102
Telefon: 0038551504911
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Malinska, novogradnja, moderni stan 83m2 s bazenom i jednosobni stan 45 m2 sa okućnicom, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	127 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Zapad

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,
Kanalizacija

Energetski razred: A+



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Malinska, mirna lokacija! 2 moderna stana sa pogledom na more, okućnicom, te bazenom! Novogradnja! Stan se nalazi na prvome katu, stambene površine od 83,13 m². Sastoji se od dva hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, natkrivene loggie 6,62 m², te dva balkona 5 m². Stanu pripada i manji jednosobni apartman 44,73 m² u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase 6,38 m², koja ima pristup do okućnice i bazena. Stanovi su koncipirani kroz dva odvojena ulaza, klimatizirani inverter klimom, opremljeni PVC stolarijom s komarnicima i električnim roletama, te električnim podnim grijanjem. Stanovima pripada 201 m² okućnice, 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici, te bazen od 24 m² sa sunčalištem. PDV je uključen u cijenu! Do plaže je cca 900m! Predviđeni završetak radova je 6/2024! Šifra objekta: ID-1288 Energetska klasa: A+

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561218
Agencijska šifra: ID-1288
Telefon za kontakt: +385 (99) 374-9185