

## Otok Krk, Čižići, moderan trosoban stan sa pogledom na more, prodaja, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Čižići, moderan trosoban stan sa pogledom na more, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	69.25 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Istok
---------------	-------

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021
Stanje:	Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Čižići
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, ADSL  
Energetski razred: A



## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Čižići, otok Krk, top lokacija, trosoban stan sa pogledom na more, parkirno mjesto, prodaja! Čižići, novogradnja, moderan luksuzni trosoban stan na odličnoj lokaciji sa panoramskim pogledom na more!! Stan se nalazi na prvom katu višestambene zgrade izgrađene 2021. godine, te ima površinu od 69,25 m<sup>2</sup>. Funkcionalan stan se sastoji od ulaza, spremišta, kupaonice, toaleta, tri spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na vanjsku natkrivenu terasu. Na terasi su ugrađene rolo zaštite od sunca. Vrlo komforan raspored prostorija idealan za obiteljski život ili za iznajmljivanje. Stan je opremljen vrhunskom keramikom i sanitarijama, protuprovalnim, protupožarnim ulaznim vratima, te PVC stolarijom sa komarnicima. Stanu pripada jedno parkirno mjesto na uređenoj okućnici. Vlastništvo je uređeno. Do mora i plaže je cca 650m! Šifra objekta: ID-1361 Energetska klasa: A

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561267  
Agencijska šifra: ID-1361  
Telefon za kontakt: +385 (99) 374-9185