

## Otok Krk, Malinska okolica, stan 108m<sup>2</sup>, pogled, 150m do mora, prodaja, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska okolica, stan 108m2, pogled, 150m do mora, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	108 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Sjever, Zapad
---------------	---------------

### Stanje

Izgrađeno:	2000
Stanje:	Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,  
Kanalizacija  
Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Malinska okolica, stan od 108 m<sup>2</sup>, na drugom katu stambene zgrade. Prva etaža od 59m<sup>2</sup> se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom od cca 30m<sup>2</sup>, terase od cca 11m<sup>2</sup>, jedne spavaće sobe i kupaonice. Na drugoj etaži od 49m<sup>2</sup> su tri spavaće sobe i jedna kupaonica. Jedna soba na drugoj etaži ima balkon s pogledom na more. Prodaje se kompletno namješten i opremljen. Na zajedničkoj okućnici ovome stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zgrada je sagrađena 2000 g. u skladu sa propisima, a u zgradi ima ukupno 9 stanova. Odlična lokacija za investiciju ili osobno korištenje. Šifra objekta: ID-1369 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561271  
Agencijska šifra: ID-1369  
Telefon za kontakt: +385 (99) 293-2102