

Zaton - Apartman 77,72m2, 20m od mora, pogled na more! 310880€, Nin, Stan

Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zaton - Apartman 77,72m2, 20m od mora, pogled na more! 310880€
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77.72 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	310,880.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Jug

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj
Lift: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Zaton MAXXIA predstavlja luksuzan, dvosobni apartman u izgradnji s vrtom i pogledom na more! Na samo 20m udaljenosti od mora! Apartman se sastoji od: - hodnika, - 2 spavaćih soba, - 2 kupaonice, - dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, - natkrivene terase, - vrta, -2 parkirna mjesta. Apartman je opremljen aluminijskom stolarijom s električnim roletama i žaluzinama na staklenim stijenama (Schuco). Podne obloge su prvoklasna keramika velikog profila i parket. Stan ima podno grijanje preko dizalice topline i klima uređaj (Mitsubishi). Izuzetno ugodna atmosfera i okruženje kako za cjelogodišnji boravak, tako i za turizam, u neposrednoj blizini mora i plaže i svih potrebnih sadržaja.

OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Zaton MAXXIA presents a luxurious, two-bedroom apartment under construction with a garden and a sea view! Only 20 meters away from the sea! The apartment consists of: - a corridor, - 2 bedrooms, - 2 bathrooms, - a living room, a kitchen and a dining room, - a covered terrace, - a garden, -2 parking spaces. The apartment is equipped with aluminum carpentry with electric blinds and blinds on glass walls (Schuco). The floor coverings are first-class ceramics with a large profile and parquet. The apartment has underfloor heating via a heat pump and air conditioning (Mitsubishi). Very pleasant atmosphere and living environment both for a year-round stay, as well as for tourism, due to its location in the immediate vicinity of the sea and all the necessary amenities. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Zaton MAXXIA präsentiert eine im Bau befindliche luxuriöse Zwei-Zimmer-Wohnung mit Garten und Meerblick! Nur 20 Meter vom Meer entfernt! Die Wohnung besteht aus: - eine Flur, - 2 Schlafzimmer, - 2 Badezimmer, - ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer, - eine überdachte Terrasse, - ein Garten, -2 Parkplätze. Die Wohnung ist mit Aluminiumschreinerei mit elektrischen Jalousien und Jalousien an Glaswänden (Schuco) ausgestattet. Die Bodenbeläge sind erstklassige Keramik mit großem Profil und Parkett. Die Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe und eine Klimaanlage (Mitsubishi). Sehr angenehme Atmosphäre und Wohnumgebung sowohl für einen ganzjährigen Aufenthalt, als auch für den Tourismus, aufgrund der Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer und allen notwendigen Annehmlichkeiten. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: 099 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: A-4018-000

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561384
Agencijska šifra: A-4018-000