

## Starigrad - NOVOGRADNJA apartmani vrhunska lokacija! 205000€.

### Starigrad, Stan



#### Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine  
Ime: Maxxia  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Maxxia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobitel: 00385913399907  
Telefon: 00385913399907  
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy). Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Starigrad - NOVOGRADNJA apartmani vrhunska lokacija! 205000€
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52.25 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	205,000.0 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Starigrad
Naseljeno mjesto:	Starigrad
Poštanski broj:	23244

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Starigrad Paklenica NOVOGRADNJA! Planirani završetak kroz 2025. godinu. MAXXIA predstavlja 1.5 sobne apartmane u prizemlju, na prvom i drugom katu na izuzetnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja. Cca 150m od mora i plaže! U prizemlju: - A1 (površina sa koeficijentima 52.25 m2), - A2 (površina sa koeficijentima 49.95 m2). Na prvom katu: - A3 (površina sa koeficijentima 52.25 m2), - A4 (površina sa koeficijentima 49.95 m2). Na drugom katu: - A5 (površina sa koeficijentima 52.25 m2), - A6 (površina sa koeficijentima 49.95 m2). Svaki apartman se sastoji od: - kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka (open-space koncept), - spavaće sobe, - kupatila sa toaletom, - prostrane terase orijentirane prema moru. Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto. Izuzetna lokacija, preporuka! OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU Starigrad Paklenica NEWLY BUILT! Planned completion through 2025. MAXXIA presents 1.5 room apartments on the ground floor, first and second floor in an exceptional location near all necessary facilities. About 150m away from the sea and beach! On the ground floor: - A1 (area with coefficients 52.25 m2), - A2 (area with coefficients 49.95 m2). On the first floor: - A3 (area with coefficients 52.25 m2), - A4 (area with coefficients 49.95 m2). On the second floor: - A5 (area with coefficients 52.25 m2), - A6 (area with coefficients 49.95 m2). Each apartment consists of: - kitchen, dining room and living room (open-space concept), - bedroom, - bathroom with a toilet, - spacious terrace facing the sea. Each apartment has one parking space. Exceptional location, highly recommend! TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT Starigrad Paklenica NEUBAU! Geplante Fertigstellung bis 2025. MAXXIA präsentiert 1,5-Zimmer-Wohnungen im Erdgeschoss, ersten und zweiten Stock in einer außergewöhnlichen Lage in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Ca. 150m vom Meer und Strand entfernt! Im Erdgeschoss: - A1 (Fläche mit Koeffizienten 52,25 m2), - A2 (Fläche mit Koeffizienten 49,95 m2). Im ersten Stock: - A3 (Fläche mit Koeffizienten 52,25 m2), - A4 (Fläche mit Koeffizienten 49,95 m2). Im zweiten Stock: - A5 (Fläche mit Koeffizienten 52,25 m2), - A6 (Fläche mit Koeffizienten 49,95 m2). Jede Wohnung besteht aus: - Küche, Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Geräumige Terrasse mit Blick auf das Meer. Zu jeder Wohnung gehört ein Parkplatz. Außergewöhnliche Lage, wir empfehlen! BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 099 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561580  
Agencijska šifra: A-4456-000