

## PAG, KOLAN - Moderna vila s bazenom, Kolan, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PAG, KOLAN - Moderna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	184 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	2
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis:	PAG, KOLAN - Moderna vila s bazenom Prodaje se prekrasna vila u novogradnji u blizini mora. Nalazi se u mjestu Kolan na otoku Pagu. Kuća se sastoji od: open space kuhinje, blagavaonice i dnevnoga boravka, 3 spavaće sobe, walk in ormara, 2 kupaonice, WC-a, vanjske terase, prostranoga vrta, krovne terase, bazena, 2 parkirna mjesta. Za spomenutu kuću instalirana je jedna vanjska mono split
-------	---

jedinica i jedna vanjske jedinica multi split – VRV sustava – dizalica topline zrak-zrak. Građevna česma biće uređena sa kolno-pješačkim pristupom i parkingom srijeda i terasama i dvorišma na ostatku parcele. Dio parcele biće uređen kao parkovni nasadi sa autohtonim zelenilom kako bi se ostvarilo što više hladna na česmi i stvorio što ljepši ambijent. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26985

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561601  
Agencijska šifra: 26985  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808