

OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more, Mošćenička Draga, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima suraduje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	143 m ²
Površina placa:	373 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Aug 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Kalac
Poštanski broj:	51417

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

OPATIJA, KALAC - rustikalna vila na brdu, bazen, pogled na more Posredujemo u prodaji unikatne, novosagrađene idlične rustikalne vile na osami kvarnerske rivijere. Vila je smještena van Mošćeničke Drage, najpoznatije plaže pored Opatije, na uzvišenju pružajući nevjerojatan pogled na more i oazu privatnosti. Buduća vila spaja mediteranski šarm s modernim udobnostima, ističajući se svojim karakterističnim kamenim zidovima i drvenim detaljima. Prostire se na prizemlje i kat, a nudi 3 spavaće sobe, od kojih je svaka opremljena i vlastitom kupaonicom. Prostrani dnevni boravak ima izlaz u vlastiti vrt u kojemu se nalaze bazen i sunčalište. U kući se biti i sauna koja daje dodatan dašak raskoši. Buduća kamena vila bit će opremljena podnim grijanjem, pružajući toplinu i udobnost tijekom cijele godine. Kameni zidovi i drveni detalji, poput drvenih greda, dodatno će naglasiti tradicionalni karakter ove nekretnine. Kvaliteta gradnje ističe se korištenjem visokokvalitetnih materijala, uključujući parket prve klase i velike keramičke pločice dimenzija 60cmx120cm. S posebne lokacije na brdu pruža se otvoreni panoramski pogled na more. Spojem modernog s tradicijom, uz bazen i sunčalište, ova je vila ekskluzivna prilika za postati vlasnik jedinstvene nekretnine na Opatijskoj rivijeri. Vila će biti izgrađena do ljeta 2025. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26978

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561604
Agencijska šifra: 26978