

## Voždovac, Jove Ilića, , 3.0, 116m2, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Voždovac, Jove Ilića, , 3.0, 116m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 116 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 3  
Cijena: 382,800.00 €  
Ažurirano: Jan 20, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Voždovac

Naseljeno mjesto: Beograd (Voždovac)

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 93003, V/VII, klima, lift, novogradnja, garaza, stambena zgrada. Spoj savremene arhitekture visokog kvaliteta i bogata priroda ovog prestižnog dela grada jeste deo savremenog koncepta stanovanja koje nudi ovaj objekat. U izgradnji objekta se koriste isključivo premium proizvođači za sve korišćene građevinske materijale. Pažljivo su odabrane i sve komponente unutrašnjeg opremanja, kao što su: Bosal vrata, troslojni hrastov parket I klase, italijanska keramika, alu-drvo stolarija, u kupatilima su ugradni monoblokovi, Hansgrohe armature i baterije. Grejanje će biti regulisano toplotnim pumpama sa podnim grejanjem, u stanovima će biti ugrađeni Smart Home sistemi, toplotna i zvučna izolacija između stanova, kao i između stanova i hodnika. U garaži zgrade biće ugrađena dva punjača za električne automobile, moguća je kupovina garažnog mesta po ceni od 25.000€. U cenu nije uračunat PDV. Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana, kao i mogućnost kupovine na kredit. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561710

Agencijska šifra: 93003

Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901