

Kamena kuća sa bazenom u okolici Poreča Istra, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća sa bazenom u okolini Poreča Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Površina placa:	489 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Jan 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1950
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Prodaje se samostojeća kamena kuća koja se nalazi u okolini Poreča. Kuća je površine 165 m², a smještena je na uređenom zemljištu površine 490 m². U prizemlju kuće nalazi se ulazni hodnik, spavaća soba s kupaonicom, dnevni boravak s blagovaonicom, potpuno opremljena kuhinja s izlazom na dvorište gdje se nalazi natkrivena ljetna kuhinja i bazen. Unutarnje stepenište vodi nas na prvi kat gdje su se smjestile još tri spavaće sobe, dvije kupaonice i prostrana natkrivena terasa. Na uređenoj i održavanoj okućnici smjestio se bazen od 32 m², sunčalište i terasa sa sjedećom garniturom i roštiljem. Kuća je izgrađena 1950. godine, dok je 2018. godine kompletno renovirana. Kuća ima video nadzor i alarm, u svakoj spavaćoj sobi i dnevnom boravku se nalazi TV, klima uređaj, senzori za detekciju

dima i vatre. Podaje se komplet najmeštena sa uhodanim posom najma. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1564

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561787

Agencijska šifra: 1564