

PREKRASNA KUĆA NA OBALI! VIR!, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASNA KUĆA NA OBALI! VIR!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	128 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	599,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: PREDSTAVLJAMO VAM PREDIVNU KUĆU NA VIRU KOJA SE NALAZI NEPOSREDNO BLIZU MORA ! Ova predivna kuća na Viru, udaljena samo 30 metara od obale, nudi savršen spoj udobnosti i prirodnog okoliša. Sastoji se od prizemlja i prvog kata te vam pruža mir i privatnost, s mogućnošću parkiranja do

tri vozila. Prizemlje kuće obuhvaća prostrano dvorište koje se prostire sa stražnje strane, gdje se nalazi vrt i spremište, te s prednje strane s ulazom, donjom terasom opremljenom roštiljem i povišenom terasom koja čini neodoljiv kutak za opuštanje. Pri ulazu u kuću dočekuje vas kuhinja koja dijeli prostor s dnevnim boravkom i blagovaonom, stvarajući otvoreni i prostrani ambijent. Dvije spavaće sobe s prekrasnim pogledom na stražnje dvorište pružaju udoban smještaj, dok se kupaona s modernim stajaćim tušem nalazi u neposrednoj blizini. Prizemlje i prvi kat povezani su vanjskim stepenicama koje vode do ulaza na gornji kat. Na vrhu se nalazi ulaz s malom vanjskom terasicom i dodatnim spremištem. Zajednički prostor na katu uključuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonu, stvarajući ugodan ambijent za druženje. Dvije odvojene spavaće sobe s bračnim krevetima pružaju privatnost i udobnost, a kupaona s krovnim prozorom donosi prirodnu svjetlost i svježinu. Iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe pruža se izlaz na balkon s pogledom na vanjski dio dvorišta. Druga soba i kuhinja imaju pogled na miran unutarnji dio dvorišta s stražnje strane kuće. Ova kuća na Viru savršeno kombinira funkcionalnost, udobnost i bliskost s prirodom, pružajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje u ljepotama obale. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnik ove iznimne nekretnine! Kontaktirajte nas odmah i zakažite razgledavanje - Vaša nova oaza mira i zadovoljstva čeka na Vas! Za više informacija i dogovor razgledavanja nazovite . Vilibald Vuco +385977182364
vilibald.vuco@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062048

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561845
Agencijska šifra: DA100062048