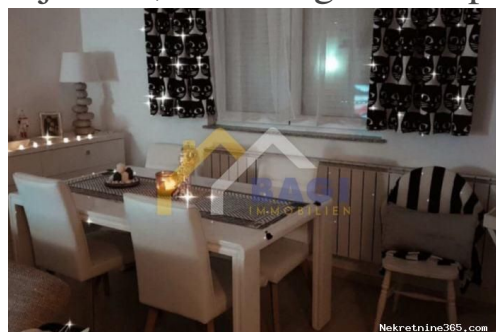


## Remetinec (Novi Zagreb) - Prodaja stan, s privatnim vrtom i parkirnim mjestom, Novi Zagreb - Zapad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Remetinec (Novi Zagreb) - Prodaja stan, s privatnim vrtom i parkirnim mjestom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 74 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina vrta: 55 m<sup>2</sup>  
Cijena: 240,000.00 €  
Ažurirano: Jul 06, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2009  
Zadnja adaptacija: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Na prodaju je ekskluzivno dizajniran stan u Novom Zagrebu, zapadni dio, s ukupnom površinom od 73,41 m<sup>2</sup>. Smješten je u modernoj novogradnji, urbanog tipa vile sa svega tri etaže, u mirnom i zelenilom bogatom okruženju. Stan pruža visoku razinu komfora i uključuje hodnik, prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicu, balkon, te privatni ograđeni vrt površine oko 55 m<sup>2</sup>, koji se prostire s dvije strane stana. Opremljen je zasebnim brojilima za plin, struju i vodu, što omogućava precizno praćenje potrošnje i plaćanje po stvarnoj upotrebi. Interijer stana sadrži potpuno novi, moderni namještaj, uključujući suvremene kućanske aparate, posuđe, ugradbene ormare, bračni krevet, radni stol s foteljama, kutnu garnituru, veliki blagovaonski stol s tapeciranim stolicama, te luksuzno opremljenu kuhinju i kupaonicu. Sigurnost je osigurana protuprovalnim vratima, dok PVC stolarija pruža odličnu izolaciju. Stan dolazi s označenim privatnim parkirnim mjestom odmah ispred zgrade. Odlična lokacija

omogućava brz pristup gradskom prijevozu, blizinu renomiranih trgovačkih centara i Arene Centra, a sve potrebne sadržaje, uključujući dječje igralište, nalaze se na samo nekoliko koraka udaljenosti. Ovaj stan je idealan za one koji traže luksuz i udobnost u urbanoj, ali mirnoj sredini. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: +385 923658087 ID KOD AGENCIJE: 3675

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561922

Agencijska šifra: 3675