

## Fruška Gora, Fruška gora, , 5.0, 250m2, Sremski Karlovci, Kuća



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Fruška Gora, Fruška gora, , 5.0, 250m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 250 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Podrum: Da  
Cijena: 279,900.00 €  
Ažurirano: Jan 22, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Vojvodina  
Općina/Grad: Sremski Karlovci

Naseljeno mjesto: Sremski Karlovci

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 106045, VI/VI, 6a, spratna, 2, struja, bazen, kanalizacija, klima, telefon, terasa(4), uknjižen, nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, garaza, parking, dvorište/bašta, podrum, ostava, može zamena(), pogodan za pp, mogućnost proširenja, deljiv, stambeno-poslovna. Prodaje se vila sa više apartmana ocenjena sa 3 zvezdice od maksimalnih 4,sa velikim prostranim terasama i armiranim BAZENOM (sa izlivenim klupama 9\*3.3\*1.5m)sa pogledom na Dunav.Objekat papiroloski potpuno uredan,uknjizen kao stambena zgrada sa 4 stana.Svaki stan je posebna stambena jedinica za sebe. Korisna površina 250m2.Restoran sa 4 baste kapaciteta 300 mesta površine preko 200m2,profesionalnom kuhinjom za proizvodnju hrane,sumom iz koje se pruza neverovatan pogled sa velike visine,uz koji postoji i dečiji park. Objekat ima mogućnost daljeg prosirenja kao i veliki poslovni potencijal. POŽELJNA ZAMENA za stan u Beogradu. Agent Ivana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561954  
Agencijska šifra: 106045  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901