

LUKSUZNA VILA SA POGLEDOM NA MORE, Rogoznica, Kuća



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA VILA SA POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	472 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	855,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2013

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Rogoznica
Naseljeno mjesto:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, Septička jama
Energetski razred:	U izradi



Opis

Opis:

Prodaje se luksuzna vila na području Rogoznice. Vila je idealno smještena za odmor i rekreaciju s fascinantnim pogledom na more, prekrasnim pogledom na izlazak i zalazak sunca. Privatni bazen, sauna, vinski podrum, kamin i hi-tech oprema nudi ekskluzivni život. Izgradnja vila započela je u rujnu 2012., a dovršena je u lipnju 2013. koristeći moderne, elegantne i luksuzne materijale i prema najsuvremenijim parametrima s visokom energetske učinkovitošću i odgovarajućim certifikatima. Vile su elegantne i vrlo kvalitetno građene. Ima 5 spavaćih soba, 4 kupaonice, WC, veliku kuhinju s ostavom, vinski podrum, saunu. Iz dnevnog boravka je izravan pristup bazenu s grijanom vodom i vanjskim tušem. Vila je pogodna za luksuzni boravak do 10 osoba. Sve sobe su opremljene klima uređajem DAIKIN, bežičnim internetom, SAT TV. Vila je opremljena solarnim panelima za grijanje vode i sigurnosnim kamerama. Šifra objekta: 2041425N
Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562030
Agencijska šifra: 2041425N
Telefon za kontakt: +385 (99) 298-8355