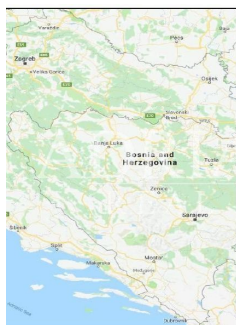


GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŽMAN - SALI, Sali, Zemljište



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŽMAN - SALI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1073 m ²
Cijena:	112,665.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sali
Naseljeno mjesto:	Žman
Poštanski broj:	23282



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište na Dugom otoku, Općina sali, mjesto Žman, veličine 1073m². Mogućnost izgradnje definirana je Prostornim planom uređenja Općine Sali. Zemljište se nalazi u zoni građevinskog područja naselja Žman – izgrađeni dio građevinskog područja naselja. PPUO Sali tretira područje kao građevinsko područje naselja Žman za koje postoji obvezna izrada UPU-a, ali do izrade navedenog plana gradnja je definirana PPU-om. Na navedenoj lokaciji, sukladno PPU-u, moguće je graditi stambene i stambeno poslovne građevine i to na način da građevine budu slobodno stojeće, dvojne ili u nizu (max. 5 građevina). Prijedlog moguće gradnje: 1. Karakteristike slobodno stojećih građevina: 3 luksuzne stambene jedinice kontakt s prirodom – uređena okolica bazen s vanjskim mjestom za odmor parkirna mjesta klimatizacija podno grijanje u kupaonicama komforno stanovanje pogled na more 5 prostranih soba 2. Karakteristike građevine u nizu: 4 luksuzne stambene jedinice u nizu kontakt s

prirodom – uređena okolica parkirno garažno mjesto (podrum) klimatizacija podno
grijanje u kupaonicama komforno stanovanje pogled na more 3 prostrane sobe
Šifra objekta: 20418167N

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562031
Agencijska šifra: 20418167N
Telefon za kontakt: +385 (99) 298-8355