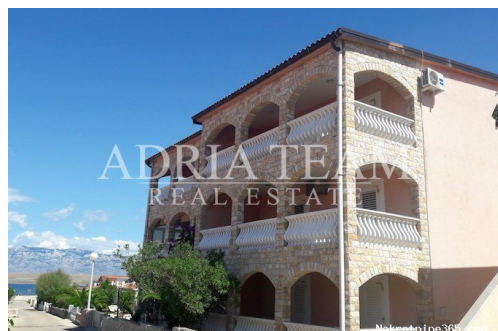


## APARTMANSKA KUĆA - VIR, Vir, Kuća



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANSKA KUĆA - VIR
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	283 m <sup>2</sup>
Površina placa:	283 m <sup>2</sup>
Broj soba:	12
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Septička jama, ADSL
Energetski razred:	U izradi



### Parking

Broj parking mjesta: 8

## Opis

Opis: Nudimo na prodaju apartmansku kuću na otoku Viru. Ukupno kuća ima 8 stambenih jedinica na prizemlju, u 1. i 2. katu te se tijekom turističke sezone iznajmljuje. Kuća ima 4 apartmana sa 2 spavaće sobe, 2 apartmana sa 1 spavaćom sobom te 1x studio apartman. Objekt je namješten te se tako i prodaje. Sa terase je pogled na more i planine Velebit. Kuća se nalazi na parceli od 529 m<sup>2</sup>. Udaljenost od mora je cca. 70 m i od centra Vira cca. 1500 m. Šifra objekta: 2041953N  
Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562062  
Agencijska šifra: 2041953N  
Telefon za kontakt: +385 (99) 298-8355