

## APARTMANSKA KUĆA S 6 APARTMANA, 70 M OD MORA, PAG - POVLJANA, Povljana, Kuća



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANSKA KUĆA S 6 APARTMANA, 70 M OD MORA, PAG - POVLJANA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	540.3 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1360 m <sup>2</sup>
Broj soba:	22
Broj kupatila:	6
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Stanje

Stanje: Potrebno renoviranje

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija,

ADSL

## Parking

Broj parking mjesta: 8

## Opis

Opis:

Na prodaju izvrstan apartmanski objekt, na odličnoj poziciji, 70 m od mora! Pag - Povljana. OPIS OBJEKTA: PRIZEMLJE: S1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. KAT: S2 - 1 spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. S3 - 1 spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. S4 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. S5 - 4 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. S6 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. Izvrsno opremljeno, dodatni sadržaji su fitness dvorana, grill i prostor za druženje! 8 parkirnih mjesta, klimatizirano. Voda, struja, kanalizacija! SVE KOMUNALIJE! Objekt ima veliku okućnicu 1360m2 s velikim potencijalom gradnje bazena! Objekt iziskuje manja ulaganja u renovaciju. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420123N

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562092

Agencijska šifra: 20420123N