

## APARTMANSKA KUĆA, 150 M OD MORA, IZVRSNA POZICIJA!! SPLIT - SLATINE, Split, Kuća



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANSKA KUĆA, 150 M OD MORA, IZVRSNA POZICIJA!! SPLIT - SLATINE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	785 m <sup>2</sup>
Površina placa:	628 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	8
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Stanje

Stanje: Novouređeno

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Poštanski broj:	21000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred:	C

## Parking

Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis:

Na prodaju apartmanska kuća 150 m mora i prekrasno uređene plaže, Slatine - Split Objekt je građen na kaskadnom terenu stoga ima 4 etaže , dvije su suteran , prizemlje i kat. Zemljište ima 628 m2 a objekt je tlocrtno 267 m2. Napravljen je projekt renoviranja u kojem je planirana izgradnja bazena i 5 apartmana po kategorizaciji za 5 zvjezdica, različitih veličina. Na svakoj etaži se nalaze po 2 stana a na zadnjoj je veliki apartman od 152 m2. Na parceli je planiran smještaj 5 automobila. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420201  
Energetska klasa: C

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562094

Agencijska šifra: 20420201