

APARTMANSKA KUĆA S BAZENOM, 600 M OD MORA, GORNJI KARIN - OBROVAC, Obrovac, Kuća



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANSKA KUĆA S BAZENOM, 600 M OD MORA, GORNJI KARIN - OBROVAC
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	328 m ²
Površina placa:	500 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Obrovac
Naseljeno mjesto:	Gornji Karin
Poštanski broj:	23450

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Septička

Energetski razred: jama, ADSL
B

Opis

Opis: Na prodaju apartmanska kuća s bazenom i izvrsnim pogledom na more, Gornji Karin - Obrovac OPIS NEKRETNINE: Suteran: garaža, dva spremišta. Visoko prizemlje: APP1 - studio apartman - 1 spavaća soba, kupaoonica i mala kuhinja. APP - 3 spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaoonica, terasa. 1. Kat: Na katu se nalazi jedan apartman s mogućnošću odvajanja u 2 apartmana. APP3 - 3 spavaće sobe, 2 dnevna boravka, kuhinja, 2 kupaoonice, wc. Visoko prizemlje je komplet renovirano! Od mora i plaže je udaljeno 600 m. Uhodan posao u turističkom iznajmljivanju, mogućnost povrata investicije! Donji kat ima centralno grijanje na drva. Gornji kat je kategoriziran s 4 zvjezdice. UHODAN POSAO U TURISTIČKOM NAJMU, MOGUĆNOST POVRATA INVESTICIJE! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420268N Energetska klasa: B

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562098
Agencijska šifra: 20420268N