

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, IZVRSNA POZICIJA!! 350 m OD MORA, ZADAR, Zadar, Zemljište



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, IZVRSNA POZICIJA!! 350 m OD MORA, ZADAR
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	558 m ²
Cijena:	558,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Jazine
Poštanski broj:	23000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Na prodaju građevinsko zemljište pravilnog oblika, izvrsna pozicija!!! Zadar - Jazine OPIS NEKRETNINE: Idealno za gradnju obiteljske kuće ili manje zgrade. 16 m širine * 35 m dužine. Svi priključci uz parcelu. Izvrsna pozicija!! Blizina kolodvora, trgovinskih centara, plaže, škole, vrtića i sl. NAMJENA: Dozvoljena je gradnja novih zgrada na neizgrađenim građevnim česticama prema sljedećim uvjetima: - način pristupa prema zatečenom stanju - visina zgrade – max. 7 m, osim kod usklađenja s okolnom gradnjom - izgradnja septičke jame i cisterne na vlastitoj čestici - krov ravni, ili kosi ili kombinacija ravnog i kosog krova uz uvjet da se odvodnja rješava na vlastitoj čestici - minimalna površina građevne čestice je 350 m² za samostojeću zgradu 200 m² za dvojnu zgradu 150 m² za zgrade u nizu Minimalna udaljenost od međe susjedne građevne čestice u skladu s općim

uvjetima plana osim u slučajevima kada je udaljenost već izgrađene (susjedne) građevine od međe manja od Planom propisanog minimuma (reciprocitet). Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421356N

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562134
Agencijska šifra: 20421356N