

VRHUNSKI APARTMAN U PRIZEMLJU S BAZENOM, PRVI RED DO MORA!!! POVLJANA - PAG, Povljana, Stan



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | VRHUNSKI APARTMAN U PRIZEMLJU S BAZENOM, PRVI RED DO MORA!!! POVLJANA - PAG |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 235.34 m ² |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 1,500,000.00 € |
| Ažurirano: | Jan 22, 2024 |

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Povljana |
| Naseljeno mjesto: | Povljana |
| Poštanski broj: | 23249 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------------------------------|
| Infrastruktura: | Voda, Klima uređaj, Kanalizacija |
| Energetski razred: | A |

Opis

Opis: Na prodaju vrhunski apartman s 3 spavaće sobe s bazenom, prvi red do mora,

Povljana - Pag OPIS NEKRETNINE: Vlasnički dio 'D';
- Dvoetažni apartmanu podrumu i prizemlju zgrade, oznake 'D'; - koji se sastoji od: hodnika, dnevne sobe, tri spavaće sobe, tri kupaonice, dvije terase, sjenice, kotlovnice, WC-a i dva spremišta - netto korisne površine 221,02 m2 i pripadaka: parkirališno mjesto u dvorištu oznake 'D'; površine 22,00 m2 i vrta u dvorištu oznake 'P3'; površine 189,44 m2 i bazena oznake 'P4'; površine 49,12 m2. Postoji mogućnost i kupnje apartmana u podrumu u sklopu ovog etažnog dijela, po želji kupca. OPIS DODATKA: Vlasnički dio 'B'; - Stan u podrumu zgrade, oznake 'B'; - koji se sastoji od: hodnika, dnevne sobe, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, neto korisne površine 102,71 m2 i pripadka: parkirališno mjesto u dvorištu oznake 'B'; površine 12,00 m2 CIJENA JE ZA PREGOVORE! - Opremljeno i uređeno; - Blizina mora i plaže, prvi red do mora; - Mirna i tiha pozicija; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak. Otok Pag je jedan od najljepših hrvatskih gradova gdje se možete opustiti na plažama s finim zlatnim pijeskom, koji su izvrsni za obitelji s djecom. Na jugoistočnom dijelu otoka Paga nalazi se grad Povljana, gdje ćete pronaći restorane, kafiće i trgovine, štandove na plaži i trgovinama. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421385N
Energetska klasa: A

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562137
Agencijska šifra: 20421385N