

## LUKSUZNA DVOJNA KUĆA S POGLEDOM NA MORE - NJIVICE, KRK, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA DVOJNA KUĆA S POGLEDOM NA MORE - NJIVICE, KRK
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	268 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,340,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2022

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Poštanski broj:	51512

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi

## Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis: Prodaje se dvojna KUĆA na atraktivnoj lokaciji u mjestu Njivice na otoku Krku.

Sastoji se dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spremišta i toaleta u prizemlju te četiri spavaće sobe i tri kupaonice na katu kuće. S prostranih terasa pruža se pogled na more i grad Rijeku. Kuća se gradi i oprema visokokvalitetnim materijalima i opremom. Podno grijanje bit će u kombinaciji s klima uređajima. Na okućnici će biti bazen, sunčalište, vanjski tuš i prostor za roštiljanje. Rok predviđen za završetak radova je prosinac 2022. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-143 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562189  
Agencijska šifra: 22-143