

## APARTMANI, NOVOGRADNJA, 100 m OD MORA - NOVALJA, PAG, Novalja, Stan



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANI, NOVOGRADNJA, 100 m OD MORA - NOVALJA, PAG
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	69.88 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	U izgradnji

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Novalji na otoku Pagu. Nekretnina ima prizemlje te 2 kata. Nalazi se samo 100 m od mora, u blizini

plaže Babe. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S2 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena i nenatkrivena terasa, loggia) - 69,88 m<sup>2</sup> - 360000 EUR 1. KAT - S3 (3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa, loggia) - 77,09 m<sup>2</sup> - 350000 EUR - u gradnji korišteni vrhunski materijali; - svakom apartmanu pripadaju 2 parkirna mjesta Novalja je turistički centar i središnja luka otoka Paga te županije Ličko-senjske. Prirodne ljepote, među kojima se posebno ističu lijepe i prostrane pješčane plaže u okolici Novalje, ugodna mediteranska klima, bogata kulturno-povijesna baština, raznovrsna kulturno-umjetnička, zabavna i sportsko-rekreativna ponuda, domaća kuhinja te odlična prometna povezanost s kopnom čine Novalju vrlo poželjnom i traženom destinacijom za život i odmor. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-160  
Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562194

Agencijska šifra: 22-160