

APARTMANI, NOVOGRADNJA, 120 m OD MORA - NIN-ZATON, Nin,

Stan



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | APARTMANI, NOVOGRADNJA, 120 m OD MORA - NIN-ZATON |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 54.60 m ² |
| Broj soba: | 2 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 210,000.00 € |
| Ažurirano: | Jan 22, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|-----------|
| Novogradnja: | Da |
| Stanje: | Održavano |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Nin |
| Naseljeno mjesto: | Zaton |
| Poštanski broj: | 23232 |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 7 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji udaljeni 120 m od mora. Nekretnina se sastoji od 8 apartmana koji se nalaze u prizemlju te na 1. i 2. katu. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - 8 spremišta (po jedno za svaki stan) PRIZEMLJE - S2 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, natkrivena terasa, vrt, parkirno mjesto) - 84,45 m² - 260.000,00 EUR - PRODANO! 1. KAT - S3 (dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, spavaća soba, kupaonica, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 54,67 m² - 210.000,00 EUR S4 (kupaonica, spavaća soba, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 54,60 m² - PRODANO! S5 (2 spavaće sobe, kupaonica, ulazni hodnik, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 74,30 m² - 260.000,00 EUR - PRODANO! S6 (dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, 2 spavaće sobe, ulazni hodnik, kupaonica, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 74,21 m² - 230.000,00 EUR - PRODANO! 2. KAT - S8 (lođa/ljetna kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, hodnik, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, 1 natkriveno i 1 nenatkriveno parkirno mjesto) - 129,97 m² - 490.000,00 EUR - PRODANO! - dvosobni stanovi imaju mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta (cijena: 8000-10000 EUR) Početak gradnje je u rujnu 2022. godine, dok je završetak radova planiran u lipnju 2023. godine. Prodavatelj je firma stoga je kupac oslobođen plaćanja poreza. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-192N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562205
Agencijska šifra: 22-192N