

VILA S BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM, NOVOGRADNJA - PODSTRANA, Podstrana, Kuća



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA S BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM, NOVOGRADNJA - PODSTRANA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Podrum:	Da
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Podstrana
Naseljeno mjesto:	Podstrana
Poštanski broj:	21312

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
-----------------	---

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Na prodaju novoizgrađena VILA u Podstrani. Objekt ima suteren, prizemlje i kat s dvije posebne jedinice, a uz male preinake mogu se spojiti u jedan dvoetažni stan. Stan na prizemlju je namješten i useljiv, dok je na 1. katu u visokom roh-bau. OPIS NEKRETNINE: SUTEREN - velika garaža s dva parkinga PRIZEMLJE - S1 (dvije spavaće sobe, kupaonica, kuhinja + dnevni boravak s izlazom na terasu s koje se pruža veličanstven pogled) - 70 m² 1. KAT - S2 (tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak) - 120 m² Kuća se prodaje kompletno završena, a kupac još uvijek može birati materijale podnih obloga po svome ukusu u stanu na 1. katu. Iskopi za bazen su napravljeni sa zapadne strane objekta. Do kuće vodi asfaltirana cesta. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-217 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562216
Agencijska šifra: 22-217