

NOVOUREĐENA VILA U ANTIČKOM STILU S POGLEDOM NA MORE - SVETI VID, MALINSKA, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOUREĐENA VILA U ANTIČKOM STILU S POGLEDOM NA MORE - SVETI VID, MALINSKA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	830 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Podrum:	Da
Cijena:	1,330,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Prodaje se kamena novouređena VILA u antičkom stilu s bazenom i pogledom na more u Malinskoj. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja, 1. kata i potkrovlja. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - vinski podrum PRIZEMLJE - natkrivena terasa, veliki dnevni boravak (veliki kameni kamin), kuhinja s blagovaonicom KAT - kupaonica, dvije spavaće sobe, velika natkrivena terasa POTKROVLJE - dvije spavaće sobe (mogućnost napraviti jednu veliku), kupaonica VRT I OKOLIŠ - 2 parkirna mjesta, bazen (8x4,5m) s elektrolizom, ljetna kuhinja, kameni stol s kamenim klupama za 10 osoba, roštilj, automatsko navodnjavanje, autohtona vegetacija - ugrađene su sve nove instalacije; - dizalica topline; - regulacija topline u svakoj sobi; - fan coil sustav; - podno grijanje u kupaonicama; - vrhunska toplinska izolacija cijele kuće; - potpuno opremljena i namještena; - priključak na gradsku kanalizaciju Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-218 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562217

Agencijska šifra: 22-218