

VILA, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - KOŽINO, Zadar - Okolica,

Kuća



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - KOŽINO
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:

Prodaje se atraktivna vila u novogradnji u Kožinu. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. Vila se gradi na zemljištu od gotovo 600 m². OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica, ostava, prostorija sa saunom te terasa sa sunčalištem. Moderno čelično stubište vodi na kat. 1. KAT - tri velike spavaće sobe, svaka soba ima svoju kupaonicu i izlaz na prostranu terasu, a najveća soba ima i svoju garderobu U kući će biti provedeno podno grijanje s dizalicom topline, a svaka soba imat će klima uređaj. U prizemlju će biti keramičke pločice, a u sobama troslojni parket. Bazen je dimenzija 9 x 3.5 m, s jednom stranom bazena potpuno staklenom, a slap širine 1,5 m ulijevat će se u bazen s visine od 2,5 m. U dvorištu su tri parkirna mjesta. Vila se nalazi u mirnom dijelu Kožina, 750 m zračne linije do mora. Smještena je na blagoj uzvisini tako da se i iz prizemlja pruža pogled na more i otoke. Završetak gradnje predviđen je za travanj 2023. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-282N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562238
Agencijska šifra: 22-282N