

LUKSUZNI APARTMANI UZ PLAŽU! TOP LOKACIJA! 2.RED OD MORA, PRIVLAKA - ZADAR, Privilaka, Stan



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNI APARTMANI UZ PLAŽU! TOP LOKACIJA! 2.RED OD MORA, PRIVLAKA - ZADAR
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	113 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	410,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred:	U izradi

Opis

Opis:

U Privlaci se gradi luksuzna zgrada sa 6 APARTMANA. Nekretnina je udaljena 70 m od mora - 2. red od mora, s prelijepim pogledom na kristalno plavo more, obližnje otoke, plažu te na zalazak sunca. Sastoji se od prizemlja, 1. i 2. kata. POČETAK GRADNJE: 01.03.2023. DOSTUPNI APARTMANI: Prizemlje: Stan 1 se nalazi u prizemlju i ima 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju, blagovaonicu i veliki dnevni boravak. Ukupne kvadrature po koeficijentu je 118m² - 430000€ Stan 2 se nalazi u prizemlju i ima 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju, blagovaonicu i veliki dnevni boravak. Ukupne kvadrature po koeficijentu je 120m² - 410000€ 2.Kat: Stan 5 se nalazi na 2. katu i ima 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju, blagovaonicu i veliki dnevni boravak. Ukupne kvadrature po koeficijentu je 113m² - 460000€ Stan 5 se nalazi na 2. katu i ima 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju, blagovaonicu i veliki dnevni boravak. Ukupne kvadrature po koeficijentu je 119m² - 460000€ - Fasada 10cm stiropor - Stolarija Rehau 7 komora s velikim kliznim stijenama s roletama na struju i komarnicima - Podno grijanje s WiFi termostatom u kupaonicama, blagovaonici i dnevnom boravku - Sanitarije Villeroy & Boch i Hansgrohe - Klima uređaj u svakoj prostoriji - 2 parkirna mjesta svaki stan - Keramika A klase - Bazeni 3 x 7 u prizemlju - Drugi red do mora (pogled na more) - Priprema za jacuzzi i krovnu kuhinju u penthouse stanovima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-021N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562257
Agencijska šifra: 23-021N