

APARTMANI U NOVOGRADNJI, 400 m OD MORA - VIR, Vir, Stan



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANI U NOVOGRADNJI, 400 m OD MORA - VIR
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52.10 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

Opis:

Prodaju se APARTMANI u izgradnji na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica) - 52,20 m2 **PRODANO!** S2 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica, terasa) - 52,60 m2 **PRODANO!** 1. KAT - S3 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica) - 52,10 m2 S4 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica, terasa) - 52,60 m2 **PRODANO!** - svakom apartmanu pripada po jedna krovna terasa; - na krovu se nalaze pomoćni prostori (dvije ljetne kuhinje, četiri krovne terase i stubište); - "multi split" klima sustav koji se sastoji od vanjske jedinice (dizalice topline) koja je povezana s više unutrašnjih jedinica zidne izvedbe - osnovni pogonski energent za grijanje i hlađenje bit će električna energija, a agregati dizalice topline Predviđen završetak 31.12. 2023. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-055N
Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562271
Agencijska šifra: 23-055N