

VILA U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE - PODSTRANA,

Podstrana, Kuća



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE - PODSTRANA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	228 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	900,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Podstrana
Naseljeno mjesto:	Podstrana
Poštanski broj:	21312

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL
-----------------	---

Energetski razred: A

Opis

Opis: Na prodaju VILA u izgradnji udaljena 100 m od mora u Podstrani. Nekretnina se sastoji od 3 stambene jedinice od 75 m² koje se prostiru na prizemlje, 1. i 2. kat. Nalazi se u slijepoj ulici. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa 1. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa 2. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa - stan na 2. katu je kružnim stepenicama povezan s prohodnom krovnom terasom površine 54 m²; - električno podno grijanje provedeno u kupaonicama te kuhinji; - klimatizacijski uređaji u svim prostorijama osim u kupaonicama; - završen i napunjen bazen s mogućnošću grijanja; - objekt će biti građen visoko kvalitetnim materijalima i opremom tako da zadovoljava kategorizaciju u turističke namjene, a njezin položaj je idealan i za bavljenje zdravstvenim turizmom Objekt je u fazi izgradnje te je planiran završetak radova do kraja 2023. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-067 Energetska klasa: A

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562280

Agencijska šifra: 23-067