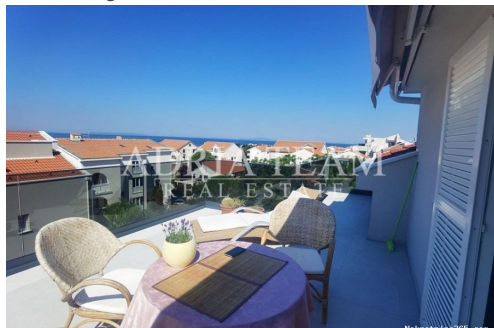


## TROSOBNI APARTMAN U STAMBENOJ ZGRADI, ODLIČNA LOKACIJA, MINUTA UDALJENOSTI OD PLAŽE - NOVALJA, PAG,

### Novalja, Stan



#### Seller Info

Ime: Adria Team  
Ime: Adria  
Prezime: Team  
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://adriateam.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: Matije Gubca 40  
Mobitel: 00385992988355  
Telefon: 0038523335880  
O nama: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima,

projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretnina pri HGK u RH te smo potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	TROSOBNI APARTMAN U STAMBENOJ ZGRADI, ODLIČNA LOKACIJA, MINUTA UDALJENOSTI OD PLAŽE - NOVALJA, PAG
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	319,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Stanje

Stanje: Održavano



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

Prodaje se APARTMAN s pogledom na more u stambenoj zgradi u Novalji. OPIS NEKRETNINE: - ulazni hodnik; - kuhinja; - blagovaonica; - dnevni boravak; - kupaonica; - WC; - 2 spavaće sobe; - velika terasa s pogledom na more; - parkirno mjesto 18 m<sup>2</sup>; - klimatiziran je i vrhunski uređen Novalja je turistički centar i središnja luka otoka Paga te županije Ličko-senjske. Prirodne ljepote, među kojima se posebno ističu lijepe i prostrane pješčane plaže u okolici Novalje, ugodna mediteranska klima, bogata kulturno-povijesna baština, raznovrsna kulturno-umjetnička, zabavna i sportsko-rekreativna ponuda, domaća kuhinja te odlična prometna povezanost s kopnom čine Novalju vrlo poželjnom i traženom destinacijom za život i odmor. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-103 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562301

Agencijska šifra: 23-103