

VILE U PRVOM REDU DO MORA - VRSI, Vrsi, Kuća



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILE U PRVOM REDU DO MORA - VRSI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	172.42 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	2,950,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi
Poštanski broj:	23235

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:	Na prodaju VILE u prvom redu do mora u Vrsima. Nekretnine se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: VILA 1 - 172,42 m ² PRIZEMLJE - 3
-------	--

lođe, ostava, terasa, WC, ulazni prostor, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, spremište 1. KAT - 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderoba 2. KAT - natkrivena i nenatkrivena terasa, sauna VILA 2 - 198,23 m² PRIZEMLJE - ulazni prostor, WC, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, ostava, spremište, terasa 1. KAT - 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 garderobe 2. KAT - natkrivena i nenatkrivena terasa, kupaonica, spavaća soba, garderoba - prozori od poda do stropa omogućuju svjetlo, zrak i prekrasan pogled; - na krovnim terasama su luksuzna garnitura, veliki stol s 10 sjedalica i jacuzzi; - između kuća je zajednički, djelomično natkriven bazen te dvije terase; - kućno kino; - vrt sa stablima maslina i mandarina, palmama i lavandom; - 2 vanjska tuša OPIS MATERIJALA: - interijer je uredio poznati dizajner iz Hamburga; - visokokvalitetni kameni podovi iz Portugala su u svim kupaonicama; - tuš-kade su djelomično rađene od prirodnog kamena, djelomično od marokanskih pločica; - sanitarije Villeroy & Boch, Duravit i Geberit; - slike modernih međunarodnih umjetnika; - kuhinje opremljene ugradbenim aparatima; - površine umivaonika su napravljene od skandinavskog drva starog više od 100 godina; - sustav navodnjavanja Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-116N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562311
Agencijska šifra: 23-116N