

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA IZVRSNOJ LOKACIJI, SAMO 70 m OD MORA - BRBINJ, DUGI OTOK, Sali, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretnina pri HGK u RH te smo potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA IZVRSNOJ LOKACIJI, SAMO 70 m OD MORA - BRBINJ, DUGI OTOK
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	649 m <sup>2</sup>
Cijena:	100,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sali
Naseljeno mjesto:	Brbinj
Poštanski broj:	23285



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE površine 649 m<sup>2</sup> udaljeno 70 m od mora u Brbinju na Dugom otoku. Nekretnina se sastoji od dvije čestice: jedna ima 353 m<sup>2</sup>, dok druga ima 296 m<sup>2</sup>. Nalazi se uza samu cestu. OPIS NEKRETNINE: - mirna i tiha pozicija; - relativno je pravilnog oblika; - idealno za gradnju obiteljske kuće ili objekta za turističko iznajmljivanje Brbinj je naselje u istoimenoj uvali na sjeveroistočnoj obali Dugog otoka. Smješten je 12 km od Božave, s jedne strane mu je mjesto Savar, a s druge Dragovo. Proteže se na dvije slikovite uvale pod imenima Jaz i Lučina, koje su idealno sidrište za nautičare. U mjestu se nalazi i trajektno pristanište za motorna vozila za cijeli otok. Jugozapadno od samog naselja nalazi se uvala Brbinjšćica, okružena stijenama i brojnim spiljama, koja je jedno od najsigurnijih dugootočkih sidrišta prema otvorenom moru. Za sve

dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-128N

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562320  
Agencijska šifra: 23-128N