

PENTHOUSE S KROVNIM TERASAMA U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - VITRENJAK, ZADAR, Zadar, Stan



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PENTHOUSE S KROVNIM TERASAMA U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - VITRENJAK, ZADAR
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	185 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,050,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Borik
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj, ADSL
-----------------	--------------------

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis: Na prodaju 2 PENTHOUSEA u stambenoj zgradi u izgradnji u predjelu Vitrenjak u Zadru. Nekretnina se nalazi na 3. katu zgrade. OPIS NEKRETNINE: 3. KAT - S10 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, 2 spremišta, 2 hodnika, kuhinja, 2 krovne terase, 2 lođe, 2 garažna parkirna mjesta, vanjsko parkirno mjesto) - 192 m² - 1,050,000.00 € S11 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, 2 hodnika, kuhinja, 2 krovne terase, lođa, 3 garažna parkirna mjesta, WC) - 185 m² - 1,050,000.00 € - podzemne garaže i spremišta u podrumu; OPIS MATERIJALA: - velike staklene stijene na balkonima; - pergola; - moguće postavljanje jacuzzija; - armirano-betonska konstrukcija; - termofasada 10 cm; - troslojna stakla; - komarnici; - keramika 1. klase, parketi. - video portafon; - klimatizirano multi-split sistemom (svaka prostorija ima svoju jedinicu); - podno grijanje u kuhinji i dnevnom boravku i kupaonici; - kupci imaju pravo odabira boje parketa i keramike iz definiranog opusa. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-155N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562342
Agencijska šifra: 23-155N