

## PRILIKA!!! APARTMAN NA 2. KATU STAMBENE ZGRADE, POGLED NA MORE - DIKLO, ZADAR, Zadar, Stan



### Seller Info

Ime: Adria Team  
Ime: Adria  
Prezime: Team  
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://adriateam.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: Matije Gubca 40  
Mobitel: 00385992988355  
Telefon: 0038523335880  
O nama: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA!!! APARTMAN NA 2. KATU STAMBENE ZGRADE, POGLED NA MORE - DIKLO, ZADAR
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	98.28 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	585,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Stanje

Stanje: Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Diklo
Poštanski broj:	23000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred:	U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

Prodaje se APARTMAN udaljen 60 m od mora u Diklu u Zadru. Nekretnina se nalazi na 2. katu stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: - 2 spavaće sobe (9,70 m<sup>2</sup>, 9,80 m<sup>2</sup>); - dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica (24,20 m<sup>2</sup>); - hodnik (8,10 m<sup>2</sup>); - kupaonica (5,40 m<sup>2</sup>); - WC (1,10 m<sup>2</sup>); - loggia (14,40 m<sup>2</sup>); - nenatkrivena terasa (20,50 m<sup>2</sup>) OPIS MATERIJALA: - na krovnoj terasi spojevi za ljetnu kuhinju i jacuzzi; - podno grijanje (kupaonica i dnevni boravak) i klimatizacijski uređaj (inverter) svaka soba; - podna obloga keramika 1. klase; - potpuno opremljena kupaonica; - električne rolete i komarnici; - alu i PVC stolarija s alu premazom Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-157N Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562344

Agencijska šifra: 23-157N