

KUĆA U NIZU S APARTMANOM I POSLOVNIM PROSTOROM, IZVRSNA LOKACIJA I INVESTICIJA - PIROVAC, CENTAR, Pirovac, Kuća



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U NIZU S APARTMANOM I POSLOVNIM PROSTOROM, IZVRSNA LOKACIJA I INVESTICIJA - PIROVAC, CENTAR
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	203.36 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Pirovac
Naseljeno mjesto:	Pirovac
Poštanski broj:	22213

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodaje se KUĆA u nizu u centru Pirovca udaljena samo 50 m od mora. Nekretnina se sastoji od poslovnog prostora u prizemlju te dvoetažnog apartmana na 1. i 2. katu. Potpuno je uređena i preuređena te se prodaje namještena osim osobnih stvari. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - veliki uređeni poslovni prostor, idealan za suvenirnicu ili ugostiteljski objekt (izvrstan povrat investicije) 1. KAT - dnevni boravak + kuhinja, kupaonica, spavaća soba s 2 bračna kreveta 2. KAT - spavaća soba s dodatnim ležajem, izlaz na veliku terasu, WC - 2. kat je klimatiziran, dok se na 1. nalaze ventilator i pokretni klimatizacijski uređaj; - novi aluminijski prozori; - pravo zakupa parkirališnog mjesta od Općine Pirovac za otprilike 100 EUR godišnje; - mogućnost dodatnih parkirališnih mjesta na susjednim zemljištima; - idealno za turistički najam; - okrenuta od ceste Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-196N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562368

Agencijska šifra: 23-196N