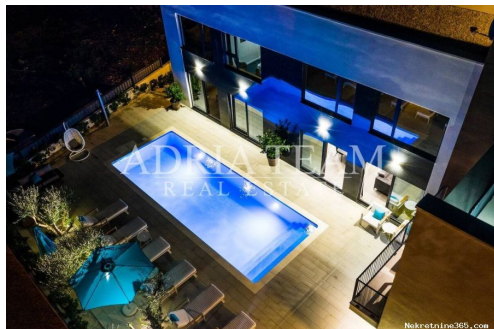


APARTMANI U URBANOJ VILI S BAZENOM, 250 m OD MORA, VIR - ZADAR, Vir, Stan



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANI U URBANOJ VILI S BAZENOM, 250 m OD MORA, VIR - ZADAR
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	343.55 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	999,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, ADSL
Energetski razred:	A+

Opis

Opis:

Prodaju se apartmani u urbanoj vili s korištenjem bazena, Vir - Zadar OPIS NEKRETNINE: S1 - u prizemlju i katu stvarne korisne površine 78,58 m², pripadak stanu S1: parkirališnim mjestom na terenu oznake P1, stvarne korisne površine 12,50 m², u etažnom elaboratu označeno na situaciji, tlocrtu prizemlja i kata crvenom bojom.- 81,08 m² S2 - u prizemlju i katu oznake S2 stvarne korisne površine 78,58 m², pripadak stanu S2: parkirališnim mjestom na terenu oznake P2, stvarne korisne površine 12,50 m², u etažnom elaboratu označeno na situaciji, tlocrtu prizemlja i kata plavom bojom. - 81,08 m² S3 - Stan u prizemlju i katu s izlazom na krov oznake S3 stvarne korisne površine 152,44 m², sporednih dijelova stanu S3: natkrivene terase/lođe na 1. katu, oznake 10, stvarne korisne površine 4,80 m², nenatkrivene terase na 1. katu, oznake 11, stvarne korisne površine 3,60 m², nenatkrivene krovne terase, oznake 2, stvarne korisne površine 72,11 m², pripadaka stanu S3: parkirališnim mjestima na terenu oznake P3, P4, P5, stvarne korisne površine 37,50 m² - 181.39 m² - Sve jedinice imaju pravo korištenja dvorišta, terase za sunčanje, vanjskog bazena i vrta s opremom za roštilj - Apartman S3 ima i krovnu terasu uređena za prostor za zabavu s jacuzzijem i prostorom za druženje - Apartmani se prodaju u potpunosti namješteni. - Uhodan posao u turističkom najmu, izvrsno za povrat investicije! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-213N Energetska klasa: A+

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562378
Agencijska šifra: 23-213N