

## TROETAŽNI ŠESTEROSOBNI STAN NA IZVRSNOJ LOKACIJI - TUŠKANAC, ZAGREB, Zagreb, Stan



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	TROETAŽNI ŠESTEROSOBNI STAN NA IZVRSNOJ LOKACIJI - TUŠKANAC, ZAGREB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	268 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	850,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Istok, Jug, Zapad

### Stanje

Izgrađeno:	1980
Stanje:	Novouređeno

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Plin,

Energetski razred:

Kanalizacija  
U izradi

## Parking

Garaža:

Da

Broj parking mjesta:

4

## Opis

Opis:

Na prodaju šesterosobni STAN na Tuškancu u Zagrebu. Nekretnina se prostire na 3 etaže: prizemlje, 1. i 2. kat, a pripada joj i podrum. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - ulaz, hodnik, kotlovnica za centralno grijanje, spavaća soba, ulaz u veliku garažu od 67 m<sup>2</sup> koja ispod sebe ima podrum od 32 m<sup>2</sup>. 1. KAT - manja spavaća soba, WC, kuhinja, veliki dnevni boravak podijeljen u dva tematska dijela, terasa s kaminom koji se koristi i u sobi i na terasi. 2. KAT - tri spavaće sobe, kupaonica, terasa - djelomično namješten Stan je izuzetno dobro projektiran, a s obzirom da je konstruiran tako da su samo vanjski zidovi nosivi, sav unutarnji prostor se može organizirati po volji novog vlasnika. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-215 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

562380

Agencijska šifra:

23-215