

## APARTMANI U NOVOGRADNJI, 2.RED OD MORA, PRIVLAKA - ZADAR, Privlaka, Stan



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANI U NOVOGRADNJI, 2.RED OD MORA, PRIVLAKA - ZADAR
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78.30 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	313,200.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	10
----------------------	----

### Opis

## Opis:

Na prodaju APARTMANI u novogradnji u Privlaci. Nekretnina se sastoji od 6 stambenih jedinica koje se prostiru na prizemlje, 1. i 2. kat te krovnu terasu. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (kuhinja, blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkrivena terasa, 2 parkirališna mjesta, vrt (100 m<sup>2</sup>)) - 86,65 m<sup>2</sup> - 346.600,00 € - **PRODANO!** S2 (kuhinja, blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkrivena terasa, 2 parkirališna mjesta, vrt (108 m<sup>2</sup>)) - 88,10 m<sup>2</sup> - 352.400,00 € 1. KAT - S3 (kuhinja, blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkrivena terasa, 2 parkirališna mjesta) - 78,30 m<sup>2</sup> - 313.200,00 € S4 (kuhinja, blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkrivena terasa, 2 parkirališna mjesta) - 79,83 m<sup>2</sup> - 319.320,00 € 2. KAT - S5 (kuhinja, blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkrivena terasa, 2 parkirališna mjesta, nenatkrivena krovna terasa) - 94,71 m<sup>2</sup> - 520.000,00 € S6 (kuhinja, blagovaonica + dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkrivena terasa, 2 parkirališna mjesta, nenatkrivena krovna terasa) - 94,96 m<sup>2</sup> - 520.000,00 € Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-231N Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562393  
Agencijska šifra: 23-231N