

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PROJEKTIRANOM VILOM - TURANJ, Sveti Filip I Jakov, Zemljište



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PROJEKTIRANOM VILOM - TURANJ
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1380 m ²
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Jan 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sveti Filip I Jakov
Naseljeno mjesto:	Turanj
Poštanski broj:	23207



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Prodaje se GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE s projektiranom vilom u Turnju. Građevinska dozvola je u postupku. Površina parcele je 1380 m². OPIS PROJEKTA: PODRUM: spremište, strojarnica za grijanje i hlađenje, prostor za druženje, kupaonica, teretana, jacuzzi i sauna (146m²) PRIZEMLJE: kuhinja, blagovaonica, ostava, dnevni boravak, velika terasa ljetno-zimskog tipa, zaseban WC i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom (258 m²) 1. KAT: tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama (153 m²) Vanjski roštilj s kuhinjom (17 m²) Bazen (61 m²) Dvorište (1122 m²) Uz samu kuću projektirane su i tri garaže koje se mogu prenamijeniti u zaseban apartman ili čak dva manja apartmana, bazen veličine 5x9 metara, strojarnica za bazensku tehniku, vanjski roštilj s kuhinjom i sanitarni čvor s tušem. Parcela ima samostalni pristupni put koji završava kod same parcele tako da budući vlasnici imaju mir i privatnost što se prometa tiče.

Parcela je blagog nagiba i ima pogled na more. Na parceli se nalazi izgrađena septička jama. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-232N

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562394
Agencijska šifra: 23-232N