

Zagreb, Mlinovi - 4soban stan od 113m2, Podsljeme, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine
 Ime: Agencija
 Prezime: Angelus nekretnine
 Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://www.angelusnekretnine.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Grad Zagreb
 Grad: Zagreb
 Poštanski broj: 10000
 Adresa: Vlaška ulica 72
 Mobitel: +385 91 482 6401
 Telefon: +385 1 466 2233
 O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlaška ulica 72
 OIB: 09618765380
 Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Mlinovi - 4soban stan od 113m2
Nekretnina za: Najam
Površina: 112 m²
Broj soba: 5
Cijena: 1,600.00 €
Ažurirano: Jan 22, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Podsljeme
Poštanski broj: 10000



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Angelus nekretnine nude vam za najam stan: LOKACIJA MLINOVI – sjeverni centralni dio Zagreba, Prekrasna zelena i vrlo mirna rezidencijalna četvrt Zagreba. Samo 10 min vožnje autom je do glavnog gradskog trga, a 4.6 km pješice. 26 min (9,4km) do American International School Zagreb (Bundek) 9 min (6.5km) do EURO Campus German /French International School (Fratrovac) 5 min (3km) do International British school Bright horizons (Sveti Duh) 13min (8km) do

Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Javni gradski prijevoz moguć je autobusnom linijom 102 koja spaja Britanski trg i Mihaljevac, a od Mihaljevca vozi tramvaj. Lokacija nekretnina je jedinstvena i po udaljenosti od centra grada, automobilom cca 10min, po vezama javnog prometa, po blizini crkve, raznih trgovina kao što su Spar, Konzum, Veronika, Igomat, pošta, ambulanta, ljekarna, škola i vrtića, pekarnica, restauranata, pizzeria, pivnica s kvalitetnom gastro ponudom, nogometnog igrališta sve u krugu cca 300m, kao i blizina park šume Medvednica, teniskih terena i fitness centara. OPIS Ekskluzivan stan u visokom prizemlju kuće na jedinstvenoj lokaciji u Mlinovima. Stan je netto površine 112,89m² sa zasebnim vanjskim ulazom. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu koje je asfaltirano. Prostorije stana daju visok i poseban standard stanovanja svojom veličinom i visinom, odličnom toplinskom i zvučnom izolacijom. Opremljen je aluminijskom stolarijom, podnim grijanjem dnevnog boravka koji je s tri strane opremljen aluminijskim kliznim stijenama od poda do stropa, klima uređajem, plinskim kombi bojlerom za grijanje i pripremu tople vode, zasebnim mjerilima potrošnje plina, vode i električne struje, priključcima za internet, telefon i TV. Stan se sastoji od ulaznog predprostora, 3 spavaće sobe, zasebnog wc-a, kupaonice (s dva umivaonika, tuš kadom i kadom za kupanje, wc-om i bideom), ostave i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Stan je namješten. Kuća je udaljena od glavne ulice 90m, a prilaz kući je asfaltiran s automatskim vratima, te osvijetljen rasvjetom na senzore. Sa zapadne strane uz kuću i parcelu prolazi potok Kraljevec, u reguliranom koritu, što sve zajedno daje nekretninama mir, tišinu i intimu u prirodi. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ===== Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine ID KOD AGENCIJE: 1589

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562433
 Agencijska šifra: 1589