

ISTRA, MEDULIN 2S+DB stan, 2.kat, parking 81 m2 - POGLED NA MORE!!, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN 2S+DB stan, 2.kat, parking 81 m2 - POGLED NA MORE!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,201.00 €
Ažurirano:	Jul 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Prodaje se 2S+DB STAN s balkonom i parkingom u Medulinu 75 m2 - POGLED NA MORE! Ova nekretnina smjestila se na odličnoj poziciji u centru Medulina, na samom jugu istarskog poluotoka. Svojom blagom mediteranskom klimom, čistim morem i razvedenom obalom ispunjava sve uvjete za odmor i cjelogodišnje uživanje. Stan se nalazi na 2. katu u stambenoj zgradi kvalitetne novogradnje. Zgrada će biti izgrađena i useljiva sa svim papirima na ljeto 2024. godine. Stan se

sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, 2 kupaonice, nužnika i praonice, spremišta te balkona ukupne neto površine stana 80,71 m². Uz stan dobiva se u vlasništvo i 2 parkirna mjesta uz zgradu. Stan je klimatiziran, podno grijanje. **POGLED NA MORE!** U blizini svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka: dućan, supermarketi, pošta, banka, vrtić, škola, javni prijevoz, 10 minuta vožnje od grada Pule. Na samo nekoliko minuta lagane šetnje do plaže ova nekretnina pruža pravu priliku za obiteljski život, privatni odmor ili turistički najam. **PRILIKA!!** Na slikama možete vidjeti kako će stan izgledati kada se završe svi radovi iz primjera već dovršene sestrinske zgrade. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27057

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562714
Agencijska šifra: 27057