

Idealno za OPG-Kuća 100 m²,dvije gospodarske zgrade,garaža,5700 m² okućnice, Gospić - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Idealno za OPG-Kuća 100 m ² ,dvije gospodarske zgrade,garaža,5700 m ² okućnice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m ²
Površina placa:	5700 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	70,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2000

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Gospić - Okolica

Naseljeno mjesto: Klanac
Poštanski broj: 53000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: D



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Kuća idealna za OPG ili vikendicu površine 100 m² koja se sastoji od kuhinje i konobe u prizemlju te na katu kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaona tavanjski prostor za urediti(mogućnost dvije spavaće sobe i kupaona).Kuća ima struju, vodu ,grijanje na drva, septička jama. Prilaz kući sa prometnice koja se po zimi čisti od snijega. Na okućnici od 5700 m² se nalazi garaža i dvije štale i održavana okućnica sa vočkama u jednoj cjelini. Dio zemljišta je građevinska parcela. Nekretnina vrijedna pažnje na mirnoj i tihoj lokaciji puna zelenila tko želi pobjeći od gradske strke idealno. Izlaz sa autoputa u Perušiću 11 km i 13 km do centra Gospića. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0042

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562921
Agencijska šifra: L-0042