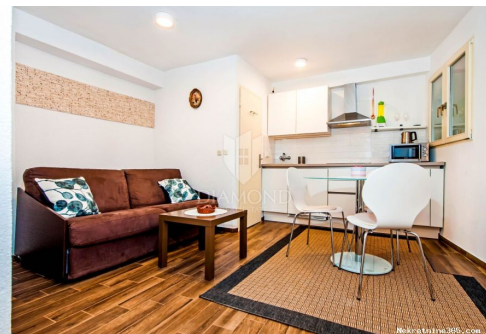


## Rovinj, atraktivan stan u poželjnom dijelu Rovinja, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, atraktivan stan u poželjnom dijelu Rovinja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 34 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 1  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 230,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1900



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, Ovaj prekrasan stan smješten je na jednoj od najživopisnijih i najpoželjnijih lokacija u Rovinju - u samom srcu Starog Grada. Ovaj dio grada oduševljava svojom jedinstvenom arhitekturom, romantičnim uličicama, te raznovrsnom ponudom kafića i galerija, stvarajući jedinstvenu atmosferu koja će vas očarati. Šarmantna atmosfera Starog Grada odmah je dostupna iz vašeg doma, a u neposrednoj blizini pronaći ćete najbolje restorane, kulturne atrakcije i zabavne sadržaje, čineći svaki trenutak vašeg odmora posebnim. Stan se prostire na 34m<sup>2</sup>, smješten u prizemlju, nudeći idealan sklad između udobnosti i funkcionalnosti. Prostire se u dvije glavne cjeline: kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak su savršeno integrirani, dok se u drugom dijelu nalazi prostrana spavaća soba, pružajući privatnost i opuštajući prostor za odmor. Ovaj stan je ne samo savršeno mjesto za opuštanje, već je i iznimno uspješan u sezonskom iznajmljivanju, pružajući izvrsnu priliku za investiciju. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove oaze u samom srcu Rovinja! ID KOD AGENCIJE: 1018-1181

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 562938  
Agencijska šifra: 1018-1181