

CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora, Crikvenica,

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Jul 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Opis

Opis: CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora Na prodaju smo dobili kuću u Selcu, smještenu na svega 30 metara od obale, koja pruža jedinstvenu priliku za život u blizini mora i turističkog uživanja. Ova nekretnina se ističe svojom raznovrsnošću, a poslovnim prostorom od 40m² u prizemlju, stvarajući mogućnost za različite poslovne aktivnosti ili trgovine s obzirom na atraktivnu lokaciju. Na prvom i drugom katu kuće smještene su jednosobni apartmani i garsonijere, pružajući fleksibilnost u smještaju i potencijalu za turističko iznajmljivanje. Ova struktura omogućuje privatnost i udobnost, a

istovremeno osigurava prostor za goste koji traže autentično iskustvo života uz obalu. Pogodnost ovog doma se dodatno ističe prostranom terasom iznad drugog kata, koja nudi zadivljujući pogled na more. To postavlja savršeni ambijent za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima uz osvježavajući morski povjetarac. Ova kuća, smještena na nekoliko minuta hoda od prvih plaža, predstavlja izuzetnu priliku za turističku investiciju. Selce, već poznato po svojoj ljepoti i turističkoj privlačnosti, čini ovu nekretninu idealnom kako za vlastiti užitek, tako i za potencijalni prihod kroz iznajmljivanje. S obzirom na blizinu mora, raznolikost smještajnih jedinica i pogled s terase, ova kuća nudi sve što je potrebno za uspješnu turističku investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
27111

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563107
Agencijska šifra: 27111